Nowy Dwór Maz. dn. 19.03.2015r

ZBK Sp. z o.o.
ul. Partyzantów 7
05-100 Nowy Dwór Maz.
tel. 22 775 22 06
fax 22 775 21 01
www.zbkndm.pl

Zapytanie ofertowe nr 1/2015

(dotyczy zamówienia na Ochronę i zabezpieczenie budynku i terenu nieruchomości przy ul. Ledóchowskiego 160 w Nowym Dworze Maz. administrowanego przez ZBK Sp. z o.o. w Nowym Dworze Maz.)

I. ZAMAWIAJĄCY

Zarząd Budynków Komunalnych Sp. z o.o.
ul. Partyzantów 7, 05-100 Nowy Dwór Maz.
NIP: 531-15-08-275, REGON: 017271013

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest ochrona i zabezpieczenie budynku i terenu nieruchomości
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Do obowiązków pracownika pełniącego służbę na obiekcie należy w szczególności:

1. ochrona nieruchomości oraz obiektu (budynku) przed włamaniem, kradzieżą, dewastacją i penetracją osób niepożądanych;
2. czynne przeciwdziałanie wszelkim próbom kradzieży z włamaniem, napadom rabunkowym, innym rodzajom niszczenia i zaboru mienia oraz penetracją terenu przez osoby nieuprawnione i niepożądane;
3. dokonywanie cyklicznych obchodów terenu po wyznaczonej trasie patrolowania;
4. cykliczne sprawdzanie stanu zabezpieczenia elementów infrastruktury ochranianej nieruchomości, kłódek i plomb oraz stanu ogrodzenia;
5. sprawowanie nadzoru nad właściwym ruchem samochodowym poprzez wpuszczanie na teren nieruchomości tylko pojazdy uprawnione;
6. prowadzenie kontroli ruchu osobowego;
7. zezwalanie na parkowanie pojazdów osób uprawnionych tylko w miejscach wyznaczonych;
8. ochrona nieruchomości pod względem zabezpieczenia przeciwpożarowego, a także zgłaszanie wszelkich nieprawidłowości w tym zakresie do przełożonego oraz upoważnionych pracowników ZBK Sp z o.o.;
9. niezwłoczne informowanie Straży Pożarnej, Policji, upoważnionych pracowników ZBK Sp z o.o. o pożarze na terenie ochranianej nieruchomości;
10. natychmiastowe powiadamianie wyznaczonych osób funkcyjnych ZBK Sp z o.o. oraz kompetentnych porządkowych i ratowniczych organów państwowych o powstałych negatywnych skutkach związanych z ochroną w trakcie wykonywania powierzonych zadań, o przestępstwach i wykroczeniach zaistniałych na nieruchomości, a także zabezpieczenie miejsca popełnienia przestępstwa i wykroczenia do czasu przybycia organów ścigania;
11. niedopuszczenie do zanieczyszczenia nieruchomości zarówno przez osoby upoważnione do wstępu na nieruchomość, a także osoby trzecie;
12. dbanie o należyty stan czystości na nieruchomości;

13. dbanie o należyty stan techniczny ogrodzenia, szyb w oknach budynków, bramy i techniczne zabezpieczenie, zamykanie bramy, informowanie upoważnionych pracowników ZBK Sp z o.o. o uszkodzeniach a także o zagrożeniach występujących na nieruchomości;
14. niezwłoczne informowanie upoważnionych pracowników ZBK Sp z o.o. o niesprawności urządzeń i awariach technicznych, a także o zagrożeniach w ochranianym obiekcie;
15. dbanie o powierzone mienie i miejsce pełnienia służby, wzorowy wygląd zewnętrzny i dobre imię firmy;
16. odnotowanie w Książce służby wszelkich zdarzeń zaistniałych na terenie ochranianej nieruchomości oraz wszelkie podejrzane próby penetracji i obserwacji;
17. bieżące prowadzenie dokumentacji oraz dbanie o sprzęt będący na wyposażeniu nieruchomości;
18. odnotowanie wszelkich poleceń wydanych ochronie przez upoważnionych pracowników ZBK Sp z o.o. oraz terminy ich wykonania;
19. podejmowanie interwencji w razie zagrożenia bezpieczeństwa osób przebywających na terenie nieruchomości oraz mienia;
20. w przypadku zaistnienia sytuacji, bądź zdarzeń nie objętych instrukcją natychmiastowe powiadomienie przełożonych i wyznaczonych pracowników ZBK Sp z o.o.;
21. Przyjmowanie i zdawanie posterunku po sprawdzeniu obiektu, przez wspólny obchód posterunku ze zmiennikiem oraz potwierdzenie przyjęcia obowiązków wpisem do Książki Służby;
22. wykonanie innych obowiązków i poleceń przełożonych oraz uprawnionych pracowników Zamawiającego.

4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
5. Zamawiający dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: od 01.05.2015r do 31.12.2015 r.

IV. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferent powinien stworzyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania.

Oferta powinna być:
- opatrzona pieczątką firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę.

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej na adres: zbkndm@wp.pl.pl , faksem na nr: 22 775 21 01, poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: ZBK Sp. z o.o., ul. Partyzantów 7, 05-100 Nowy Dwór Maz. do dnia 15.04.2015r wraz z załączoną kserokopią w zakresie ochrony osób i mienia wydanej na podstawie Ustawy z dnia 22 sierpnia 2007 roku o ochronie osób imienia (Dz. U. z 2005r nr 145 poz. 1221 z późn. zm.).
2. Ocena ofert zostanie dokonana w dniu 15.04.2015r a wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony o godzinie 14°° w siedzibie ZBK Sp. z o.o. ul. Partyzantów 7 oraz na stronie internetowej pod adresem www.zbkndm.pl
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofret.
6. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: www.zbkndm.pl

VI. OCENA OFERT

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:
1 - Cena 100%

VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem strony internetowej znajdującej się pod adresem www.zbkndm.pl

VIII. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udziela Joanna Dąbkowska pod numerem telefonu 22 775 28 40 oraz adresem email: zbkndm@wp.pl

IX. ZAŁĄCZNIKI

Wzór formularza ofertowego.

Członek Zarządu
Główny Księgowy

Ewa Rudnicka

miejscowość, data .....

.....

(pieczęć firmowa Wykonawcy)

FORMULARZ OFERTOWY

W nawiązaniu do zapytania ofertowego nr 1/2015 ja niżej podpisamy(i), reprezentujący:
Nazwa i adres Wykonawcy
.....
.....

Nr Nip .....
Nr REGON .....
Nr telefonu .....
Nr Faksu .....
e-mail .....
Nr konta bankowego .....

Składam(y) ofertę na:
Ochronę i zabezpieczenie budynku i terenu nieruchomości przy ul. Ledóchowskiego 160 w Nowym Dworze Maz. administrowanego przez ZBK Sp. z o.o. w Nowym Dworze Mazowieckim.
Całkowity koszt jednej roboczogodziny jednego pracownika wynosi:
łącznie:
Netto: ..... zł
Słownie: .....
należny podatek VAT ..... zł
Słownie: .....
Brutto: ..... zł
Słownie: .....

1. Zamówienie na usługę ochrony i zabezpieczenia obiektu rozpoczniemy od dnia ..... a usługę będziemy świadczyli do dnia .....
2. Osoba(y) do kontaktu z Zamawiającym odpowiedzialne za wykonanie zobowiązań umowy: .... tel. Kontaktowy ..... nr faksu .....
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym nr 1/2015 i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nim zawarte.
4. Oświadczam, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą do dnia .....
5. Przedmiot zamówienia zamierzamy wykonać sami/przy pomocy podwykonawców w części dotyczącej .....
6. W przypadku przyznania nam zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Oferta została złożona na ..... stronach, podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr ..... do nr .....
8. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:
   1) .....
   2) .....

3) .....
4) .....
5) .....
6) .....

Świadom odpowiedzialności karnej oświadczam(y), że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień złożenia oferty (art. 297 k.k.)

dn. .....

.....
Podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy